



**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂRSA**

*ROMÂNIA, jud. Arad, com. Bârsa nr. 200, Tel/Fax 0257-321101, E – mail: primariabirsa @ yahoo.com.*

**HOTĂRÂREA NR.11**  
**DIN 28.02.2025**

**privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad**

**Consiliul local al comunei Bârsa, întrunit în ședință extraordinară la data de 28.02.2025**

**Având în vedere:**

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023, privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin.(6), lit.c), art. 155 alin. (5) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Bârsa, dna Toma Elena Luminița, nr. inreg. 413/27.02.2025, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate al dnei Anghel Manuela, consilier Compartiment Urbanism, nr. inreg 414/27.02.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bârsa, nr.27/2004, privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei Bârsa și a Regulamentului de urbanism local aferent, prelungită prin HCL nr.37/27.09.2024;
- Adoptată astăzi, cu un număr de 11 voturi pentru, din totalul de consilieri prezenți la ședință.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă depunerea documentației pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Bârsa, județul Arad și a Regulamentului local de urbanism, în vederea finanțării prin programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, conform Hotărârii de Guvern nr.1137/2023.

**Art. 2.** - Se aprobă valoarea cofinanțării proiectului în cuantum de 128.520 lei(TVA inclus), reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de 51,43%, valoarea rămasă fiind suportată din bugetul local.

**ART.3.** - Se aprobă devizul general aferent lucrării de actualizare a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul ARAD, conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile și/sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului de actualizare a Planului Urbanistic General și Regulamentului local de urbanism ale comunei Bârsa, județul Arad, vor fi susținute din bugetul local al comunei Bârsa, județul Bârsa.

**Art. 5.** - Se împuternicește doamna Toma Elena Luminița, Primar al comunei Bârsa, să semneze în numele și pentru Comuna Bârsa, toate documentele necesare depunerii documentației în vederea finanțării actualizării Planului Urbanistic General al comunei Bârsa, județul Arad și Regulamentului local de urbanism.

**ART.6.** - Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Bârsa, Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul juridic și contencios administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe pagina web la adresa: [www.comunabirsa.ro](http://www.comunabirsa.ro), secțiunea Sedințe de consiliu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALDA LEONTIN-SILVIU**



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
CRIȘAN IOAN**





Anexa nr.1 la HCL 11/28.02.2025

Studii de fundamentare analitice, consultative si prospective pentru actualizarea  
Planului Urbanistic General al Comunei Bârsa, judetul Arad

**DEVIZ GENERAL  
LUCRARE PUG SI RLU  
CU CATEGORIILE DE CHELTUIELILE**

NR /DATA CONTRACT Etapa co	VALOARE TOTALA CONTRACT	VALOARE DECONTATA		VALOARE SOLICITATE	
		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL
ETAPE/VALORI ETAPE CONTRACT co 2205/06.09.2024					
Plan topografic pentru PUG	49,980	0	0	49,980	0
Studiul geotehnic	17,850	0	0	17,850	0
Studiu istoric de fundamentare PUG	17,850	0	0	17,850	0
Evolutia activitatilor economice	14,280	0	0	14,280	0
Evolutia socio- demografica	14,280	0	0	14,280	0
Infrastructura tehnico- edilitara	14,280	0	0	14,280	0
Tipuri de proprietate	14,280	0	0	0	14,280
Analiza factorilor interesati, anchete sociale	16,660	0	0	0	16,660
Impactul schimbarilor climatice	14,280	0	0	0	14,280
Protectia mediului, riscuri naturale si antropice	14,280	0	0	0	14,280
Studiu de perimetrare situri arheologice	14,280	0	0	0	14,280
Strategia de dezvoltare spatiala	23,800	0	0	0	23,800
Sinteza studiilor analitice si prospective, diagnostic general	23,800	0	0	0	23,800
TOTAL CO 2205/06.09.2024		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL
		0	0	128.520	121.380

Primar,

Toma Elena Luminita

