



**JUDEȚUL ARAD**  
**PRIMARUL COMUNEI BÂRSA**

**ROMÂNIA, jud. Arad, com. Bârsa nr. 200, Tel/Fax 0257-321101, E – mail: primariabirsa @ yahoo.com.**

**HOTĂRÂREA NR. 37**

**Din 27.09.2024**

**privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General ( P.U.G ) si  
Regulamentului Local de Urbanism ( R. L.U ) al comunei Bârsa,  
județul Arad, aprobat prin prevederile H.C.L. Bârsa nr.27/29.09.2004**

Avand in vedere prevederile:

- Art. 25 alin.(1), art. 46 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicata , cu modificările și completările ulterioare ,
- Art. 20- art. 23, art.31 alin.(5), art. 32 alin.(3) din Ordinul nr. 233/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata,cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit. „a” , ale art. 197 si ale art. 243, alin.(1), lit., a” si lit. „b ” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,
- Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările si completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile :

-H.C.L BÂRSA nr. 27 din 29.09.2004 pentru aprobarea Planului Urbanistic General ( P.U.G ) si Regulamentului Local de Urbanism ( R. L.U ) al comunei Bârsa.,

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului nr.2316/20.09.2024,
- raportul de specialitate nr. 2317 din 20.09.2022 intocmit de Anghel Manuela, consilier in cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .
- votul favorabil al celor unsprezece consilieri prezenti

In temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1) si alin. (2) lit.,c” , alin.(6) lit.,c” , art.139 alin. (1) si alin.(3) lit.,e” , art. 140 alin.(1), art. 196, alin. (1) lit.,a” , art. 197 alin.(4) si (5), art. 198 alin.(1) si alin.(2), art. 200 precum si ale art. 243 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

**Consiliul Local al Comunei Bârsa,**

**PROPUNE:**

**Art. 1** - Se aproba inițierea demersurilor de actualizare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) si a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin H.C.L. nr. 27/29.09.2004.

**Art. 2-** Se aprobă necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent Comunei Bârsa.

**Art. 3** - Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (P.U.G.) si al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al Comunei Bârsa, județul Arad, aprobat prin H.C.L. nr. 27/29.09.2004 si prelungit prin HCL Bârsa nr. 18/11.04.2014 pana la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent.

**Art. 4** - Primarul Comunei Bârsa, va aduce la indeplinire prevederile prezentei prin compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului.

**Art.5** - Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituțiilor, autoritarilor si persoanelor interesate.

Președinte de ședință,  
TOMA ELENA LUMINITA

Secretar general al comunei  
CRISAN IOAN